UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

Rector	VICTOR L. PEREZ VERA
Prorrector	JORGE LAS HERAS BONETTO
Vicerrector de Asuntos Económicos y Gestión Institucional	LUIS AYALA RICUELME
Director de Finanzas y Administración Patrimonial	CARLOS CASTRO SANDOVAL

Balances generales
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Notas	2007 M$	2006 M$
Activos			
Circulante:			
Disponible		17.484.227	14.593.545
Depósitos a plazo	4	16.122.791	16.784.656
Valores negociables		7.074.636	2.901.855
Deudores por venta	5	38.109.188	26.755.580
Documentos por cobrar	5	345.019	972.082
Deudores varios	5	24.313.590	20.164.483
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	2.902	352
Existencias		1.009.744	815.325
Impuestos por recuperar		205.214	1.121.073
Gastos pagados por anticipado		811.169	994.834
Total activo circulante		105.478.480	85.103.785
Fijo:			
Terrenos	7	25.901.434	25.647.667
Construcciones y obras de infraestructura	7	111.227.956	105.023.484
Maquinarias y equipos	7	94.770.440	94.584.179
Otros activos fijos	7	20.917.709	19.979.689
Mayor valor retasación técnica activo fijo	7	73.935.665	73.935.665
Depreciación acumulada	7	(100.936.801)	(96.682.027)
Total activo fijo neto		225.816.403	222.488.657
Otros:			
Inversiones en empresas relacionadas	9	927	1.122
Inversión en otras sociedades		110.292	4.989
Deudores a largo plazo	5	6.771.941	7.348.940
Intangibles	10	974.508	818.952
Amortización acumulada (menos)	10	(543.079)	(421.235)
Otros	11	900.023	292.050
Total otros activos		8.214.612	8.044.818
Total activos		339.509.495	315.637.260

Las Notas adjuntas Nº 1 a 25 forman parte integral de los presentes estados financieros

	Notas	2007 M$	2006 M$
Pasivos y patrimonio			
Circulante:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	12	8.823.590	10.551.091
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo con vcto. en corto plazo	12	2.723.650	1.408.794
Cuentas por pagar		17.295.709	14.179.781
Acreedores varios		8.189.249	5.842.170
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas		30.204	293
Provisiones	14	1.515.076	824.943
Retenciones		2.706.249	2.557.777
Ingresos percibidos por adelantado		2.283.609	1.611
Otros pasivos circulantes	15	14.442.935	3.680.901
Total pasivo circulante		58.010.271	39.047.381
Largo plazo:			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	22.841.864	25.987.367
Acreedores varios largo plazo		12.568.116	13.505.198
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo	6	10.000	-
Otros pasivos a largo plazo		2.227.125	2.350.065
Total pasivo largo plazo		37.647.105	41.842.630
Patrimonio:			
Capital	16	32.826.916	32.826.916
Reservas revalorización capital	16	31.612.028	31.612.028
Otras reservas	16	221.233.945	221.233.945
Resultados acumulados	16	(50.821.002)	(62.066.371)
Resultado del ejercicio	16	9.000.232	11.140.751
Total patrimonio		243.852.119	234.747.269
Total pasivos y patrimonio		339.509.495	315.637.260

Las Notas adjuntas Nº 1 a 25 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados
Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Notas	2007 M$	2006 M$
Resultado de explotación			
Ingresos de explotación		201.807.645	190.594.663
Costos de explotación		(92.411.242)	(85.925.237)
Margen de explotación		109.396.403	104.669.426
Gastos de administración y ventas		(104.270.197)	(98.567.025)
Resultado de explotación		5.126.206	6.102.401
Resultado fuera de explotación			
Ingresos financieros		6.227.158	7.399.695
Utilidad inversión empresas relacionadas	9	49.796	597.221
Otros ingresos fuera de la explotación	17	32.623.252	27.975.922
Pérdida inversión empresas relacionadas	9	(186)	(134)
Gastos financieros		(4.426.455)	(4.634.849)
Otros egresos fuera de la explotación	17	(27.517.358)	(23.755.273)
Corrección monetaria	18	(3.082.171)	(2.544.232)
Resultado fuera de explotación		3.874.026	5.038.350
Resultado del ejercicio		9.000.232	11.140.751

Las Notas adjuntas Nº 1 a 25 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de flujo de efectivo
Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero
y el 31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007 M$	2006 M$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por ventas	251.962.723	260.416.541
Ingresos financieros percibidos	1.510.460	989.079
Dividendos y otros repartos percibidos	1.101	692
Pago a proveedores y personal	(215.038.125)	(227.963.957)
Intereses pagados	(3.193.398)	(3.057.336)
IVA y otros similares pagados	(841.518)	(762.400)
Otros gastos pagados	(8.651.366)	(14.510.004)
Total flujo neto originado por actividades de operación	25.749.877	15.112.615
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Obtención de préstamos	-	6.055.846
Otras fuentes de financiamiento	255.857	28.677
Pago de préstamos	(2.276.591)	(1.898.160)
Otros desembolsos por financiamiento	(716.987)	(293.098)
Total flujo neto originado por actividades de financiamiento	(2.737.721)	3.893.265
Flujo originado por actividades de inversión		
Ventas de activo fijo	-	312.734
Inversiones permanentes	(12.000)	(286.221)
Incorporación de activos fijos	(14.260.400)	(17.357.806)
Otros desembolsos de inversión	-	(272.166)
Flujo neto originado por actividades de inversión	(14.272.400)	(17.603.459)
Flujo neto total del ejercicio	8.739.756	1.402.421
Efecto inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	(2.407.661)	(688.712)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	6.332.095	713.709
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	34.280.056	33.566.347
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	40.612.151	34.280.056

Las Notas adjuntas Nº 1 a 25 forman parte integral de los presentes estados financieros

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

Conciliación
Entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio

	2007 M$	2006 M$
Flujo originado por actividades de la operación		
Resultado del ejercicio	9.000.232	11.140.751
Resultado en venta de activos		
Utilidad en ventas de activo fijo	(104.318)	(873.016)
Cargos (abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:		
Depreciación del ejercicio	8.526.254	7.394.396
Amortización de intangibles	146.876	208.512
Castigos y provisiones	2.764.326	7.711.587
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(49.756)	(597.221)
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	196	134
Corrección monetaria	3.082.171	2.544.232
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	(984.769)	(680.873)
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	250	-
Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo:		
(Aumento) disminución de deudores por ventas	(3.675.527)	655.114
(Aumento) disminución de existencias	(284.447)	222.952
(Aumento) disminución de otros activos circulantes	(2.283.847)	(5.634.784)
Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:		
Aumento (disminución) de cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	5.452.345	(5.834.708)
Aumento (disminución) de intereses por pagar	1.254.776	(979.235)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de la explotación	2.953.995	-
I.V.A. y otros similares por pagar (neto)	(48.842)	(165.226)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación	25.749.877	15.112.615

Las Notas adjuntas Nº 1 a 25 forman parte integral de los presentes estados financieros

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

1 Aspectos generales de la organización

La Universidad de Chile es una Corporación de Derecho Público Autónoma, cuyos estatutos fueron establecidos en el DFL Nº 153 de 1981, modificados por el DFL Nº 1 del Ministerio de Educación, publicado en el Diario Oficial con fecha 10 de marzo de 2006. Su principal autoridad es el Rector.

La generación, desarrollo, integración y comunicación del saber en todas las áreas del conocimiento y dominios de la cultura, constituyen la misión y el fundamento de las actividades de la Universidad, conforman la complejidad de su quehacer y orientan la educación que ella imparte.

La Universidad asume con vocación de excelencia la formación de personas y la contribución al desarrollo espiritual y material de la Nación. Cumple su misión a través de las funciones de docencia, investigación y creación en las ciencias y las tecnologías, las humanidades y las artes, y de extensión del conocimiento y la cultura en toda su amplitud. Procura ejercer estas funciones con el más alto nivel de exigencia.

Es responsabilidad de la Universidad contribuir con el desarrollo del patrimonio cultural y la identidad nacionales y con el perfeccionamiento del sistema educacional del país.

2 Criterios contables aplicados

a) Período contable

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006.

b) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A. G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Para efectos de una adecuada comparación algunas cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2006 han sido reclasificadas al rubro que forman parte al 31 de diciembre de 2007. Lo anterior, no modifica el Resultado del ejercicio de 2006.

Para efectos de determinar el patrimonio inicial se ha considerado el total de activos menos los pasivos exigibles.

Estos estados financieros, han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Universidad y en consideración de ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Sin embargo, las inversiones en filiales están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional, por lo tanto, no han sido consolidados línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del período ni el patrimonio.

c) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda experimentada en el ejercicio. De acuerdo a lo anterior, se han actualizado los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor.

La variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) corresponde a un 7,3% y 2,5%, para el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2007 y 2006, respectivamente.

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2006 y sus correspondientes notas han sido corregidos extracontablemente en un 7.4% para efectos de permitir la comparación con los estados financieros del presente ejercicio.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, han sido convertidos al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a su equivalencia en pesos al cierre cada ejercicio.

Los activos y pasivos pactados en Unidades Tributarias Mensuales (UTM), han sido convertidos a su equivalencia en pesos al cierre de cada ejercicio.

	2007 $	2006 $
US$	496,89	532,39
Euro	730,94	702,08
UF	19.622,66	18.336,38
UTM	34.222,00	32.206,00

e) Depósitos a plazo

Este rubro corresponde, principalmente a depósitos a plazo con vencimiento a corto plazo, incluyen capital más reajustes e intereses devengados al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

f) Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en bonos valorizados a costo corregido y cuotas de fondos mutuos que se presentan a su valor de rescate a la fecha de cierre de los estados financieros.

g) Existencias

Se encuentran valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente, los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos de realización.

h) Estimación deudores incobrables

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Universidad tiene constituida provisión para posibles valores no recuperables, sobre la base de la antigüedad de las cuentas y documentos por cobrar. Lo anterior, para todas aquellas deudas distintas de aranceles de pregrado. Para estas últimas, el monto de la incobrabilidad corresponde a la deuda efectivamente vencida a la fecha de cierre de los estados financieros, sin incluir los montos que vencen en el mismo año.

i) Activo fijo

El activo fijo está expresado a su costo de adquisición corregido monetariamente, al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

Los costos de mantención del activo fijo, efectuado con el objeto de mantener los bienes en operación normal, se contabilizan con cargo a resultados en el ejercicio en que se incurren.

j) Depreciación del activo fijo

La depreciación del activo fijo, se ha calculado según el sistema de depreciación lineal sobre valores netos, considerando los años de vida útil estimada de los bienes. El monto de la depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2007 y 2006 asciende a M$ 8.526.254 y M$ 7.394.396, respectivamente.

k) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero, se registran al valor actual del contrato de acuerdo con las normas del Boletín Técnico Nº 22 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Por otra parte la respectiva obligación se presenta neta de sus intereses diferidos en la porción corto plazo y largo plazo. Estos activos no son jurídicamente propiedad de la Universidad mientras ésta no ejerza la opción de compra.

l) Transacciones de venta con retroarrendamiento

La Universidad contabiliza la venta de bienes con retroarrendamiento manteniendo los bienes al mismo valor contable registrado antes de la operación. Los bienes pasarán a ser jurídicamente de propiedad de la Universidad cuando ejerza la opción de compra. Las pérdidas obtenidas en estas transacciones se amortizan en el período de vida útil del activo fijo respectivo y se presentan en el rubro otros activos fijos formando parte de los activos en leasing.

m) Intangibles

Corresponden principalmente a licencias de software y han sido valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente. La amortización ha sido calculada en base al método lineal.

n) Inversiones en empresas relacionadas

Al cierre de cada ejercicio, las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas según la metodología del valor patrimonial, determinados a base de sus respectivos estados financieros, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada.

Las correspondientes participaciones en los resultados de estas sociedades se incluyen bajo resultado no operacional en el Estado de Resultados en Utilidad y/o pérdida en inversión en empresas relacionadas, según corresponda.

La inversión en Editorial Universitaria S.A. se refleja en $1. Lo anterior, ya que esa sociedad presenta patrimonio negativo y se ha establecido una provisión equivalente al valor patrimonial, la cual se encuentra registrada en Otros pasivos a largo plazo por un monto ascendente a M$ 1.730.235 al 31 de diciembre de 2007 y M$ 1.778.279 en el 2006.

o) Inversión en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades se presentan a su costo corregido al cierre de los estados financieros de 2007 y 2006.

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

A la fecha de los presentes estados financieros, la Universidad no provisiona impuesto a la renta por los ejercicios 2007 y 2006, por presentar pérdida tributaria acumulada.

La Universidad no ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria, ya que no se conoce con certeza el plazo en que la pérdida tributaria será revertida, requisito técnico para contabilizar impuestos diferidos.

q) Indemnización por años de servicio

De acuerdo con lo establecido en el artículo Nº 148 del Estatuto Administrativo, la Universidad no está obligada a pagar indemnización por años de servicios. No obstante, eventualmente en un proceso de reestructuración la administración, y en caso de corresponder, podría pagar por este concepto.

En función de lo expuesto anteriormente, no existen provisiones en los presentes estados financieros.

r) Software computacional

La inversión en paquetes computacionales se presenta en el rubro Otros activos fijos y se amortizan en un plazo de cuatro años.

s) Ingresos de la explotación

Los ingresos provenientes de la explotación del giro de la Universidad se registran sobre base devengada, incluyendo las transferencias del sector privado destinadas a financiar inversiones y gastos propios de la operación de la Universidad (Donaciones).

t) Fondo de Crédito Solidario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2007 y 2006 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad de Chile. Lo anterior sustentado en Ordinario Nº 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que: "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley Nº 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

u) Estado de flujo de efectivo

La Universidad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente, los saldos de caja, de bancos, depósitos a plazo e instrumentos financieros, clasificados como valores negociables de corto plazo con vencimiento dentro de 90 días sin restricciones, de acuerdo a lo indicado en los Boletines Técnicos emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
Los flujos originados por actividades de la operación incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

3 Cambios contables

No se registran cambios contables significativos, en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

4 Depósitos a plazo

El detalle al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

Institución financiera	Tipo de moneda	2007 M$	2006 M$
Banco BBVA Chile	Peso	216.065	221.100
Banco BICE	Peso	163.018	165.199
Banco de Crédito e Inversiones	Peso	480.499	937.158
Banco del Desarrollo	Dólar	2.993.632	2.716.765
Banco del Desarrollo	Peso	2.687.317	144.898
Banco Santander Chile	Peso	4.442.995	11.944.477
Banco Santander Chile	Dólar	507.053	90.796
Banco Santander Chile	Euro	940.294	564.263
Banco Santander Chile	UF	63.240	-
Banco de Chile	Dólar	3.638.678	-
Total depósitos a plazo		16.122.791	16.784.656

5 Deudores corto y largo plazo

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Rubro	Circulantes Hasta 90 días 2007 M$	Hasta 90 días 2006 M$	Más de 90 hasta 1 año 2007 M$	Más de 90 hasta 1 año 2006 M$	Total circulante 2007 M$	Total circulante 2006 M$	Largo plazo 2007 M$	Largo plazo 2006 M$
Deudores por venta	55.632.569	53.335.049	20.097.275	8.734.614	75.729.844	62 069 663	-	-
Estimación deudas incobrables	(34.020.151)	(31.562.779)	(3.600.505)	(3.751.304)	(37.620.656)	(35 314 083)	-	-
Documentos por cobrar	11.740.459	682 610	673.099	12.638 362	12.413.558	13 320 972	6.771.941	7 348 940
Estimación deudas incobrables	(11.504.927)	(186 636)	(583.612)	(12.162 254)	(12.088.539)	(12 348 890)	-	-
Deudores varios	22.269.254	538 490	5.420.647	23 071.418	27.689.901	23 609 908	-	-
Estimación deudas incobrables	(93.098)	(73 407)	(3.283.213)	(3.372 018)	(3.376.311)	(3.445.425)	-	-
Total deudores	44.024.106	22 733 327	18.743.691	25 158.818	62.767.797	47 892 145	6.771.941	7 348 940

6 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar

Rut	Sociedad	Corto plazo 2007 M$	Corto plazo 2006 M$	Largo plazo 2007 M$	Largo plazo 2006 M$
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	2.902	352	-	-
Totales		2.902	352	-	-

Documentos y cuentas por pagar

Rut	Sociedad	Corto plazo 2007 M$	Corto plazo 2006 M$	Largo plazo 2007 M$	Largo plazo 2006 M$
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	204	293	-	-
76.540.610-2	Sociedad Biotecnología Frutícola S.A.	30.000	-	10.000	-
Totales		30.204	293	10.000	-

Transacciones

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	2007 Monto M$	2007 Efecto en resultados (cargo) / abono	2006 Monto M$	2006 Efecto en resultados (cargo) / abono
Editorial Universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	Venta de libros	2.723	2.723	1.416	1.360
Editorial Universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	Compra, edición, impresión y distribución de libros	44.424	(44.424)	59.643	(59 643)
Editorial Universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	Compra de acciones	-	-	279 240	-
Sociedad Biotecnología Frutícola S.A.	76.540.610-2	Accionista	Aporte de capital	40.000	-	-	-
Centro Cooperativo para el Desarrollo Vitivinícola S.A.	76.516.960-7	Accionista	Aporte de capital	22.286	-	-	-
Centro Cooperativo para el Desarrollo Vitivinícola S.A.	76.516.960-7	Accionista	Prestación de servicios educacionales	4.105	4.105	-	-
Agua Innovo S.A.	76.794.910-3	Accionista	Proyecto de investigación	161.916	161.916	-	-
Total				275.454	124.320	340 299	(58 283)

Las cuentas por cobrar y por pagar más significativas con las empresas relacionadas, están dadas principalmente por operaciones mercantiles y, eventualmente financieras. Las operaciones mercantiles están referidas a compras y ventas de productos o servicios, en plazos no superiores a 30 días, sin intereses. Las operaciones financieras durante el año 2007 y 2006, están dadas por la compra de acciones de las empresas y aportes de capital.

7 Activos fijos

Al cierre del ejercicio los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo más corrección monetaria, siendo su detalle el siguiente:

Activo fijo	Saldo bruto 2007 M$	Saldo bruto 2006 M$	Depreciación acumulada 2007 M$	Depreciación acumulada 2006 M$	Saldo neto 2007 M$	Saldo neto 2006 M$
Terrenos	25.901.434	25 647.667	-	-	25.901.434	25 647.667
Constr. y obras de infraestructura	111.227.956	105 023 484	(33.704.277)	(32 251.316)	77.523.679	72.772.168
Vehículos	2.729.247	2.954.752	(1.789.338)	(1.863 825)	939.909	1.090.927
Herramientas	220.125	200.096	(193.407)	(171.099)	26.718	28.997
Muebles y enseres	8.664.259	10.340.802	(6.491.132)	(7.413.702)	2.173.127	2.927.100
Maquinarias y equipos	71.011.747	74.188.774	(44.179.247)	(43.923 841)	26.832.500	30.264 933
Obras de arte	513.232	513.187	-	-	513.232	513.187
Equipamiento científico mayor	806.844	1.605.626	(648.436)	(1.227.639)	158.408	377.987
Equipos computacionales	10.824.986	4.780.942	(5.207.498)	(2.010.641)	5.617.488	2.770.301
Totales	231.899.830	225.255.330	(92.213.335)	(68.862.063)	139.686.495	136.393.267

Otros activos fijos	Saldo bruto 2007 M$	Saldo bruto 2006 M$	Depreciación acumulada 2007 M$	Depreciación acumulada 2006 M$	Saldo neto 2007 M$	Saldo neto 2006 M$
Terrenos en leasing	1.650.273	1.598.904	-	-	1.650.273	1.598.904
Activos en leasing	18.502.745	17.565.315	(1.842.008)	(1.259.146)	16.660.737	16.326.169
Paquetes computacionales	669.146	702.874	(315.492)	(326.300)	353.654	376.574
Máq. y equipos en comodato	95.545	92.596	(31.595)	(25.628)	63.950	66.968
Totales	20.917.709	19.979.689	(2.189.095)	(1.611.074)	18.728.614	18.368.615

Mayor valor por retasación técnica	Saldo bruto 2007 M$	Saldo bruto 2006 M$	Depreciación acumulada 2007 M$	Depreciación acumulada 2006 M$	Saldo neto 2007 M$	Saldo neto 2006 M$
Mvrt terrenos	26.550.660	26.550.660	-	-	26.550.660	26.550.660
Mvrt predios agrícolas	32.253.280	32.253.280	-	-	32.253.280	32.253.280
Mvrt edificios	15.131.725	15.131.725	(6.534.371)	(6.208.890)	8.597.354	8.922.835
Totales	73.935.665	73.935.665	(6.534.371)	(6.208.890)	67.401.294	67.726.775
Total activo fijo	326.753.204	319.170.684	(100.936.801)	(96 682.027)	225.816.403	222.488.657
Depreciación del ejercicio					8.526.254	7.394.396

Los Activos en Leasing incluyen principalmente propiedades, equipos médicos, computacionales y audiovisuales. Los contratos incluyen opción de compra y los plazos de estos en promedio son 15 años para las propiedades y 5 años para el equipamiento.

8 Transacciones de venta con retroarrendamiento

Estas operaciones se registran en el rubro Otros activos fijos y el pasivo respectivo en los rubros Acreedores varios de corto y largo plazo, según corresponda. El detalle de los bienes adquiridos bajo esta modalidad es el siguiente:

Contratos de venta con retroarrendamiento	Precio de compraventa M$	Valor nominal 2007 M$	Valor nominal 2006 M$	Número de cuotas pactadas	Fecha vencimiento contrato
Edificio Olivos # 943	2 996.696	2.287.456	2.456.728	181	Junio 2021
Edificio Diagonal Paraguay # 205	4 259.055	2.458.331	2.640.247	181	Junio 2019
Terrenos clínica siquiátrica	1.648.927	1.071.102	1.508.740	120	Enero 2016
Equipamiento imaginología y rayos	2.017.692	1.908.414	1.392.530	50	Septiembre 2009
Totales	10.922.370	7.725.303	7.998 245		

La venta con retroarrendamiento generó una pérdida diferida de M$ 1.653.914, la cual se presenta formando parte del activo fijo. El monto amortizado asciende a M$ 406.724 en el año 2007 y M$ 399.848 en el año 2006, quedando un saldo por amortizar de M$ 378.240.

9 Inversiones en empresas relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Rut	Sociedad	País origen	Moneda control de la invers.	N° de acciones 2007	N° de acciones 2006	% participación 2007	% participación 2006	Patrimonio Sociedades 2007 M$	Patrimonio Sociedades 2006 M$	Resultado del ejercicio 2007 M$	Resultado del ejercicio 2006 M$	Resultado devengado 2007 M$	Resultado devengado 2006 M$	VPP 2007 M$	VPP 2006 M$	Resultado no realizado 2007 M$	Resultado no realizado 2006 M$	Valor contable inversión 2007 M$	Valor contable inversión 2006 M$
96.770.990-5	Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A.	Chile	Pesos	2.000	2.000	99,00%	99,00%	936	1.134	(198)	(135)	(196)	(134)	927	1.122	-	-	927	1.122
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	Chile	Pesos	67.698.793	67.698.793	82,33%	82,33%	(2.101.585)	(2.159.940)	182.661	79.322	150.385	65.306	(1.730.235)	(1.778.279)	-	-	-	-
Totales														(1.729.308)	(1.777.157)			927	1.122

Tal como se señala en la Nota 2 n), la inversión en la Editorial Universitaria S.A. se encuentra valorizada en $ 1 y se registra un pasivo equivalente al valor patrimonial sobre el patrimonio negativo de la sociedad. El efecto en resultado en los ejercicios 2007 y 2006 por el reconocimiento de la participación en esta sociedad es un abono por M$ 49.796 y M$ 597.221, respectivamente. Lo anterior, originado por el mejoramiento patrimonial en ambos años. En el caso de la Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A. el reconocimiento del valor patrimonial corresponde a un cargo por M$ 196 al 31 de diciembre de 2007 y por M$ 134 al 31 de diciembre de 2006.

10 Intangibles

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Descripción	2007 M$	2006 M$
Licencias computacionales	974.508	818.952
Amortización licencias computacionales	(543.079)	(421.235)
Total intangibles	431.429	397.717

11 Otros (de otros activos)

A continuación se describen los saldos de los principales ítemes que conforman el rubro otros, dentro de otros activos al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

Descripción	2007 M$	2006 M$
Activo restringido Beca Sylff	495.414	-
IVA crédito fiscal diferido largo plazo	324.235	256.589
Proyecto desarrollo	14.902	22.998
Cuentas transitorias de leasing	65.472	12.465
Total otros activos	900.023	292.050

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

12 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los saldos son los siguientes:

Rut	Banco o institución financiera	Tipos de moneda e índice de reajuste UF 2007 M$	UF 2006 M$	$ no reajustable 2007 M$	$ no reajustable 2006 M$	Totales 2007 M$	Totales 2006 M$
Corto plazo							
97.004.000-5	Banco de Chile	-	-	1.608.960	2.805.431	1.608.960	2.805.431
97.051.000-1	Banco del Desarrollo	-	-	7.214.630	7.745.660	7.214.630	7.745.660
	Totales	-	-	8.823.590	10.551.091	8.823.590	10.551.091
	Monto capital adeudado	-	-	8.778.951	10.502.593	8.778.951	10.502.593
	Tasa interés promedio anual			0,69%	0,69%		
Largo plazo porción corto plazo							
97.004.000-5	Banco de Chile	143.913	68.447	-	-	143.913	68.447
97.036.000-k	Banco Santander Chile	1.280.094	1.312.083	-	-	1.280.094	1.312.083
97.004.000-5	Banco de Chile	24.643	28.264	-	-	24.643	28.264
97.032.000-8	Banco BBVA Chile	325.000	-	-	-	325.000	-
97.036.000-k	Banco Santander Chile	325.000	-	-	-	325.000	-
97.051.000-1	Banco del Desarrollo	300.000	-	-	-	300.000	-
97.080.000-k	Banco BICE	325.000	-	-	-	325.000	-
	Totales	2.723.650	1.408.794	-	-	2.723.650	1.408.794
	Monto capital adeudado	2.660.892	1.325.725	-	-	2.660.892	1.325.725
	Tasa interés promedio anual	Tab + 1,85%	Tab + 1,85%				

Porcentaje obligaciones moneda extranjera ____ %
Porcentaje obligaciones moneda nacional 100 %

13 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los saldos son los siguientes:

Rut	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Años al vencimiento: Más de 2 hasta 3 M$	Más de 5 hasta 10 M$	Más de 10 años M$	Plazo	2007: Total largo plazo al cierre de eeff M$	Tasa interés anual promedio	2006: Total largo plazo al cierre de eeff M$
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	595.703	-	-		595.703	Tab+1,85%	728.153
97.036.000-k	Banco Santander Chile	UF	5.024.213	-	-		5.024.213	Tab+1,85%	6.302.664
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	-	-	12.916.948	20	12.916.948	5,16%	12.963.430
97.032.000-8	Banco BBVA Chile	Pesos no reajustable	-	1.175.000	-		1.175.000	2,5%	1.611.000
97.036.000-k	Banco Santander Chile	Pesos no reajustable	-	975.000	-		975.000	2,5%	1.396.200
97.051.000-1	Banco del Desarrollo	Pesos no reajustable	-	1.030.000	-		1.030.000	2,5%	1.428.420
97.032.000-8	Banco BBVA Chile	Pesos no reajustable	-	1.125.000	-		1.125.000	2,5%	1.557.300
Totales			5.619.916	4.305.000	12.916.948		22.841.864		25.987.367

Porcentaje obligaciones moneda extranjera ____ %
Porcentaje obligaciones moneda nacional 100 %

14 Provisiones y castigos

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Descripción	2007 M$	2006 M$
Provisiones		
Existencias	647.132	669.126
Insumos, mantenciones y arriendos	524.350	17.561
Servicios básicos y similares	319.691	17.261
Otros	22.930	12.603
Activo fijo	973	108.392
Total provisiones	1.515.076	824.943

Descripción	2007 M$	2006 M$
Castigos		
Aranceles del año	1.120.468	1.053.614
Aranceles de años anteriores	502.219	29
Bienes muebles	340.437	159.297
Deudores por ventas	87	12.205
Fondos fijos a rendir	-	188
Total castigos	1.963.261	1.225.333

15 Otros pasivos circulantes

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Descripción	2007 M$	2006 M$
Ingresos por devengar aranceles de pregrado	9.842.655	-
Otros pasivos circulantes	2.197.602	1.878.971
Otros ingresos por devengar	1.292.110	978.227
Otros fondos de terceros	523.642	427.804
Cheques caducados	517.425	395.899
Pasivo restringido Becas Sylif	69.501	-
Total otros pasivos circulantes	14.442.935	3.680.901

16 Cambios en el patrimonio

El movimiento del patrimonio registrado entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

Cambios en el patrimonio 2006	Capital M$	Reserva Revalorización de capital M$	Otras reservas M$	Resultados acumulados M$	Resultado del ejercicio M$	Total patrimonio M$
Saldos históricos al 01 de enero de 2006	19.801.355	108.053.727	75.350.829	18.333.876	2.102.704	223.642.501
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	-	2.102.704	(2.102.704)	-
Ajuste ejercicio anterior (1)	10.478.444	(79.688.516)	126.417.646	(76.963.679)	-	(19.756.105)
Revalorización capital propio	265.290	1.068.707	4.222.163	(1.262.818)	-	4.313.342
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	10.373.139	10.373.139
Saldos al 31 de diciembre de 2006	30.565.099	29.433.918	205.990.638	(57.789.917)	10.373.139	218.572.877
Saldos actualizados	32.826.916	31.612.028	221.233.945	(62.066.371)	11.140.751	234.747.269

Cambios en el patrimonio 2007	Capital M$	Reserva Revalorización de capital M$	Otras reservas M$	Resultados acumulados M$	Resultado del ejercicio M$	Total patrimonio M$
Saldos históricos al 01 de enero de 2007	30.565.099	29.433.918	205.990.638	(57.789.917)	10.373.139	218.572.877
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	-	10.373.139	(10.373.139)	-
Ajuste ejercicio anterior (2)	-	-	-	527.161	-	527.161
Revalorización capital propio	2.261.817	2.178.110	15.243.307	(3.931.385)	-	15.751.849
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	9.000.232	9.000.232
Saldos al 31 de diciembre de 2007	32.826.916	31.612.028	221.233.945	(50.821.002)	9.000.232	243.852.119

(1) Los aumentos y disminuciones patrimoniales de Capital, Reservas de Revalorización de Capital y Otras Reservas se deben a distribución de los montos históricos de la revalorización de capital propio y en el caso particular de las Otras Reservas se incluyen además disminuciones por M$ 627.689 correspondientes a ajustes del déficit de la Editorial Universitaria S.A. y aumentos por corrección monetaria del Mayor Valor de Retasación Técnica por un monto que asciende a M$ 1.415.935. Respecto de las variaciones del Resultado acumulado, las disminuciones son producto de los siguientes ajustes: Provisión de Depreciación M$ 9.047.204, Provisión de Deudores de Aranceles M$ 11.282.354, Distribución de la Revalorización de capital propio de años anteriores M$ 55.830.351 y Provisión de Deudores en general por M$ 3.377.382. En el caso de los aumentos, corresponde a provisiones de cuentas de pasivo.

(2) Los ajustes patrimoniales del año 2007, corresponden principalmente a aumentos por ajustes a activos por M$ 77.340, por operaciones relacionadas con aranceles de pregrado por M$ 602.883 y Provisión de Deudores en general por M$ 263.893. Por otra parte se presentan disminuciones al patrimonio por ajustes al Activo Fijo por M$ 46.174, a pasivos por M$ 281.483 y otros ajustes a resultado por M$ 89.298.

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

17 Otros ingresos y egresos fuera de la explotación

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

Otros ingresos fuera de la explotación	2007 M$	2006 M$
Prestación de servicios	24.653.164	20.550.353
Aguinaldo y bonificación legal	3.327.943	2.214.882
Otros ingresos entidades o personas	2.408.605	3.365.557
Venta de bienes	1.248.288	968.123
Arriendo de bienes propios, recintos deportivos	511.656	496.880
Intereses percibidos	386.739	339.381
Recuperación de gastos	88.857	40.746
Total otros ingresos fuera de la explotación	32.623.252	27.975.922

Otros egresos fuera de la explotación	2007 M$	2006 M$
Productividad personal no académico	(21.833.077)	(19.464.673)
Otros gastos no operacionales	(2.287.104)	(326.071)
Mermas y castigos	(2.204.894)	(1.721.988)
Transferencias	(741.401)	(622.369)
Pérdida por venta de bienes	(414.442)	(442.282)
Arriendo, mantención y reparación de bienes	(51.516)	(1.099.061)
Imprevistos	(4.204)	(77.464)
Multas e intereses	(720)	(1.365)
Total otros egresos fuera de la explotación	(27.517.358)	(23.755.273)

18 Corrección monetaria

La aplicación de normas de corrección monetaria a los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, originó los efectos que se resumen a continuación:

Activos (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2007 M$	2006 M$
Activos en dólares	US$	(230.053)	41.525
Pagarés universitarios	UF	395.895	82.609
Activo fijo	IPC	16.074.751	3.233.814
Total (cargos) / abonos		16.240.593	3.357.948

Pasivos - patrimonio (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2007 M$	2006 M$
Capital propio	IPC	(15.751.849)	(4.632.529)
Préstamos bancarios	UF	(1.348.162)	(362.199)
Otros		(1.489.740)	(663.881)
Total (cargos) / abonos		(18.589.751)	(5.658.609)

Estado de resultados (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2007 M$	2006 M$
Estado de resultados	IPC	(733.013)	(243.571)
Total (cargos) / abonos		(733.013)	(243.571)
Pérdida por corrección monetaria		(3.082.171)	(2.544.232)

19 Estado de flujo de efectivo

Para el año 2007 los otros desembolsos de financiamiento corresponden a pago de cuotas de leasing.

20 Contingencias y restricciones

Garantías directas al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Acreedor de la garantía	Deudor: Nombre	Deudor: Relación	Tipo de garantía	Activos comprometidos: Tipo	Activos comprometidos: Valor contable M$	Saldos pdtes. de pago a la fecha de cierre de los eeff: 2007 M$	2008 M$	2009 M$	2010 M$	Liberación de garantías: Activos
Banco del Desarrollo			Hipoteca							
				Terreno Fundo Rinconada De Lo Espejo	2.466.210	5.193.774	5.578.122	-	-	
				Edificio José Pedro Alessandri Nº 5540 Lote 11	319.163			-	-	
Banco del Desarrollo			Recaudación arancel			2.020.857	2.167.539	-	-	
Banco de Chile			Hipoteca	Propiedades:		1.608.960	2.605.431	-	-	
				José Pedro Alessandri Nº 665	539.770	-	-	-	-	
				Miguel Claro Nº 509	35.560	-	-	-	-	
				Marcoleta Nº 90	751.568	-	-	-	-	
				Martín Nº 0525	30.692	-	-	-	-	
				Larraín Nº 9925	1.669.217	-	-	-	-	
Banco Santander Chile			Hipoteca	Propiedades:		6.304.305	7.614.947			Propiedades:
				Diagonal Paraguay Nº 265 y Nº 257	510.724 1.696.701			-	510.724 1.696.701	Diagonal Paraguay Nº 265 y Nº 257
				Serrano Nº 105 Al Nº 115 - Arturo Prat Nº 130	67.530	-	-	-	67.530	Serrano Nº 105 Al Nº 115 - Arturo Prat Nº 130
				Jaime Eyzaguirre Esquina Portugal S/N	738.720	-	-	-	738.720	Jaime Eyzaguirre Esquina Portugal S/N
				Matucana Nº 464	274.632	-	-	-	274.632	Matucana Nº 464

Garantías directas al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Acreedor de la garantía	Deudor: Nombre	Deudor: Relación	Tipo de garantía	Activos comprometidos: Valor contable M$	Saldos pdtes. de pago a la fecha de cierre de los eeff: 2007 M$	2008 M$	Liberación de garantías 2008 M$
Comisión Nacional de Energía	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	1.300	1.300	1.398	1.300
Conal	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	3.500	3.500	215	3.500
Sernageomin	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	180	180	193	180
Corfo	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	109	109	537	109
Conama	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	7.090	7.090	1.100	7.090
Ilustre Municipalidad de La Serena	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	500	500	537	500
Gobierno Regional de Magallanes y Antártica Chilena	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	6.332	6.332	4.251	6.332
Dirección General de Aguas	Fac. de Ciencias	Terceros	Boleta	150	150		150
Ministerio de Vivienda y Urbanismo	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	9.617	9.617	10.329	9.617
Ministerio de Educación	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	500	500	-	500
Universidad de Santiago	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	2.091	2.091	-	2.091
Codelco	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.408	1.408	3.214	1.408
Servicio de Salud O'Higgins	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	240	240	-	240
Banco Central	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	6.719	6.719	6.400	6.719
Central Hidroeléctrica Aysen	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	5.000	5.000	-	5.000
Dirección General de Aguas	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	7.563	7.563	-	7.563
Corfo	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	17.880	17.880	1.074	17.880
Ministerio de Planificación	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	12.130	12.130	1.321	12.130
Ilustre Municipalidad de Salamanca	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.150	1.150	1.235	1.150
Dirección de Vialidad	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	16.912	16.912	1.901	16.912
Empresa de Ferrocarriles	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	5.700	5.700	6.122	5.700
Empresa Nacional de Petróleo	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	12.299	12.299	10.149	12.299
Subsecretaría de Telecomunicaciones	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	507	507	-	507
Innova Chile	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	2.389	2.389	-	2.389
Edelnor S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.000	1.000	-	1.000
Electroandina S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.000	1.000	-	1.000
Distrinor S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	300	300	-	300
Comisión de Telecomunicaciones de Colombia	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	2.949	2.949	-	2.949
Serviu Región de Magallanes y Antártica	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.426	1.426	-	1.426
Ilustre Municipalidad de Providencia	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	120	120	-	120
Cámara de Comercio de Santiago A.G.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	2.376	2.376	-	2.376
Cía. Minera Inés de Collahuasi SCM	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	5.569	5.569	-	5.569
Empresa Nacional de Electricidad	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	3.491	3.491	-	3.491
Instituto Nacional de la Juventud	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	600	600	-	600
Serviu Región del Maule	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	2.304	2.304	-	2.304
División de Extensión Cultural	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	200	200	-	200
Mining Information and Monitoring	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	12.005	12.005	-	12.005
Superintendencia de Valores y Seguros	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	8.475	8.475	-	8.475
Empresa Nacional de Minería	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	1.000	1.000	-	1.000
Instituto de Salud Pública	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	7.064	7.064	-	7.064
Servicio de Salud Osorno	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	3.200	3.200	-	3.200
Costanera Center S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	9.890	-	9.890	9.890
Serv. Hidrográficos de la Armada	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Letras	-	-	1.074	-
Fundación para la Transferencia Tecnológica	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Letras	-	-	258	-
IGT S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Letras	-	-	644	-
Tesorería General de la República	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Letras	-	-	4.296	-
Metro S.A.	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	616	616	7.787	616
Superintendencia de Salud	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	189	-
Servicio Agrícola y Ganadero	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	3.823	-
Conama	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	12.620	-
Dirección de Compras y Contratación Pública	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	1.074	-
Empresa de Serv. Sanitarios	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	3.196	-
Ministerio Público y Fiscalía	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	3.222	-
Ilustre Municipalidad de Concepción	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	2.685	-
Banco de Chile	Fac. de Cs. Físicas	Terceros	Boleta	-	-	28.271	-
Codelco	Fac. de Cs. Químicas	Terceros	Boleta	3.291	3.291	3.535	3.291
Inst. Fomento Pesquero	Fac. de Cs. Químicas	Terceros	Boleta	1.800	1.800	1.933	1.800
Dirección Aprovisionamiento del Estado	Fac. de Cs. Químicas	Terceros	Boleta	500	-	537	-
Instituto Psiquiátrico	Fac. de Cs. Químicas	Terceros	Boleta	135	-	145	-

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

Juicios

Al 31 de diciembre de 2007 la Universidad tiene en proceso de cobranza judicial documentos vencidos por M$ 355.415 y al 31 de diciembre de 2006 por un monto total de M$ 411.000. Dichos documentos están asociados a las operaciones comerciales habituales de esta Casa de Estudios, encontrándose registrados en el rubro Documentos por Cobrar, debidamente provisionados.

Respecto de otros juicios y/o litigios que se encuentran en tribunales y en poder del Departamento Jurídico de esta Casa de Estudios, de acuerdo a estimaciones, cerca de la totalidad de los casos serán resueltos en forma favorable para la Universidad

Restricciones

La Universidad cuenta con un préstamo bancario equivalente a US$ 20.000.000, el que cuenta con garantía del Estado de Chile, estando destinado exclusivamente a financiar la primera etapa del proyecto de construcción del Parque Científico-Tecnológico de la Universidad de Chile, ubicado en el sector de la Laguna Carén, Región Metropolitana. Lo anterior, estipulado en Decreto Nº 279 de 18 de marzo de 2004 del Ministerio de Hacienda. Monto comprometido UF 658.268,9349.

La Universidad cuenta con fondos otorgados por The Nipon Foundation, por un monto que asciende a US$ 1.000.000. Este capital se debe mantener invertido de acuerdo a lo establecido en el Convenio respectivo, siendo solo los intereses ganados, los que pueden ser destinados a ayudar a jóvenes estudiantes de Postgrado, con potencial liderazgo y que estén inscritos en programas de maestrías o doctorados en las Ciencias Sociales y Humanidades. Monto comprometido US$ 1.000.000.

21 Cauciones obtenidas de terceros

Las principales cauciones recibidas de terceros para los años 2007 y 2006, son las siguientes:

Otorgante	Relación	Descripción de la operación	2007 M$	2006 M$
Empresa Constructora Tecsa S.A.	Proveedor	Obras en ejecución	245.748	263.932
Icatal Ingeniería y Construcción S.A.	Proveedor	Obras de urbanización fase 1-a Parque Científico y Tecnológico	222.871	2.099.342
Ariel Arenas y Cía. Ltda.	Proveedor	Póliza – seguros de incendio	172.938	1.763.272
Fundación para la Transf. Tecnológica	Proveedor	Asesorías, estudios y ejecución de obras	157.285	92.653
Celestron Representaciones	Proveedor	Obras en ejecución	107.600	-
Ing. y Const. Jorge Acevedo y Cía.	Proveedor	Obras en ejecución	338	305.536
Trancura Ing. y Construcción Ltda.	Proveedor	Obras en ejecución	-	389.559
Francisco Vejar y Cía. Ltda.	Proveedor	Obras en ejecución	-	198.657
Constructora Cosalco	Proveedor	Obras en ejecución	-	194.390
Constructora Ghg S.A.	Proveedor	Obras en ejecución	-	141.956
Total			908.780	5.449.297

Independiente de lo anterior, existen otras garantías asociadas principalmente a Obras en ejecución y Asesorías.

22 Moneda nacional y extranjera

Al cierre del ejercicio los saldos contables de activo y pasivos en moneda nacional y extranjera son los siguientes:

Activos	Moneda	2007 M$	2006 M$
Disponible	$ no reajustables	15.864.214	13.659.796
	Dólar	1.402.157	835.746
	Euro	217.856	96.003
Depósitos a plazo	$ no reajustables	7.989.894	13.412.832
	UF	53.240	-
	Dólar	7.139.363	2.607.562
	Euro	940.294	564.263
Valores negociables	Dólar	69.501	621.528
	$ no reajustables	7.005.135	2.280.327
Deudores por venta	$ no reajustables	38.109.188	26.755.580
Documentos por cobrar	$ no reajustables	345.019	972.082
Deudores varios	$ no reajustables	23.738.833	19.547.194
	Dólar	574.757	617.269
Documento y cuentas por cobrar empresas relacionadas	$ no reajustables	2.902	352
Existencias	$ no reajustables	1.009.744	815.325
Impuestos por recuperar	$ no reajustables	205.214	1.121.073
Gastos pagados por anticipado	$ no reajustables	811.169	994.834
Total activo circulante		105.478.480	85.103.785
Terrenos	$ no reajustables	25.901.434	25.647.667
Construcciones y obras de infraestructura	$ no reajustables	111.227.956	105.023.484
Maquinarias y equipos	$ no reajustables	94.770.440	94.564.179
Otros activos fijos	UF	295.305	12.323
	$ no reajustables	20.622.404	19.967.366
Mayor valor retasación técnica AF	$ no reajustables	73.935.665	73.935.665
Depreciación acumulada	$ no reajustables	(100.936.601)	(96.682.027)
Total activo fijo		225.816.403	222.468.657
Inversiones en empresas relacionadas	$ no reajustables	927	1.122
Inversiones en otras sociedades	$ no reajustables	110.292	4.989
Deudores de largo plazo	$ no reajustables	6.771.941	7.348.940
Intangibles	UF	-	368
	$ no reajustables	431.429	397.349
Otros	$ no reajustables	900.023	292.050
Total otros activos		8.214.612	8.044.818
Total activos		339.509.495	315.637.260

Pasivos circulantes

Rubro	Moneda	Hasta 90 días 2007 Monto M$	Hasta 90 días 2007 Tasa interés promedio anual	Hasta 90 días 2006 Monto M$	Hasta 90 días 2006 Tasa interés promedio anual	90 días a 1 año 2007 Monto M$	90 días a 1 año 2007 Tasa interés promedio anual	90 días a 1 año 2006 Monto M$	90 días a 1 año 2006 Tasa interés promedio anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	$ no reajustables	7.214.630	0,70%	-	-	1.608.960	0,70%	10.551.091	0,69%
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo con vencto. en corto plazo	UF	1.448.650	Tab + 1,85%	1.406.794	Tab + 1,85%	1.275.000	-	-	-
Cuentas por pagar	$ no reajustables	17.061.997	-	13.952.710	-	-	-	-	-
	Otras monedas	233.712	-	227.071	-	-	-	-	-
Acreedores varios	UF	605.016	-	583.700	-	-	-	-	-
	$ no reajustables	7.584.233	-	5.258.470	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas corto plazo	$ no reajustables	30.204	-	293	-	-	-	-	-
Provisiones	$ no reajustables	1.515.076	-	824.943	-	-	-	-	-
Retenciones	$ no reajustables	2.708.249	-	2.557.777	-	-	-	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	$ no reajustables	2.283.609	-	1.611	-	-	-	-	-
Otros pasivos circulantes	$ no reajustables	14.442.935	-	3.660.901	-	-	-	-	-
Totales		55.126.311	-	28.496.270	-	2.883.960	-	10.551.091	-

Pasivos largo plazo 2007

Rubro	Moneda	1 – 3 años Monto M$	1 – 3 años Tasa interés prom. Anual	3 – 5 años Monto M$	3 – 5 años Tasa interés prom. Anual	5 - 10 años Monto M$	5 - 10 años Tasa interés prom. Anual	Mas de 10 años Monto M$	Mas de 10 años Tasa interés prom. Anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo	UF	5.619.916	Tab+1,85%	-	-	-	-	12.916.948	5,16%
	$ no reajustables	4.305.000	2,5%	-	-	-	-	-	-
Acreedores varios largo plazo	UF	12.568.116	-	-	-	-	-	-	-
Doctos. y ctas por pagar emp. relac. l/p	$ no reajustables	10.000	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos a largo plazo	$ no reajustables	1.730.235	-	-	-	-	-	-	-
	Dólar	496.890	-	-	-	-	-	-	-
Totales		24.730.157	-	-	-	-	-	12.916.948	-

UNIVERSIDAD DE CHILE

ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 (en miles de pesos)

23 Sanciones

La Universidad y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas en los años 2007 y 2006, así como tampoco se le han cursado multas significativas.

24 Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos importantes de carácter financiero o de cualquier otra índole, ocurridos con posterioridad al cierre de los estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente en su presentación.

25 Medio ambiente

La Universidad de Chile, por la naturaleza de sus operaciones tiene dependencias en las que se utilizan diversos elementos que se relacionan con el medio ambiente. Para el manejo de estos elementos se efectúan capacitaciones a los funcionarios directamente relacionados con ellos y se cuenta con programas de tratamiento y retiro de residuos químicos, radioactivos, orgánicos, líquidos y sólidos. Para la eliminación de desechos radioactivos se cuenta con contrato con la Comisión Chilena de Energía Nuclear.

Elena Catalán Durán
Jefa Unidad de Contabilidad

Carlos Castro Sandoval
Director de Finanzas y Administración Patrimonial

Informe de los auditores independientes

Grant Thornton

Señor
Víctor Pérez Vera
Rector
Universidad de Chile
Presente

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Universidad de Chile al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Universidad de Chile. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados de las estimaciones significativas hechas por la administración de Universidad de Chile, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

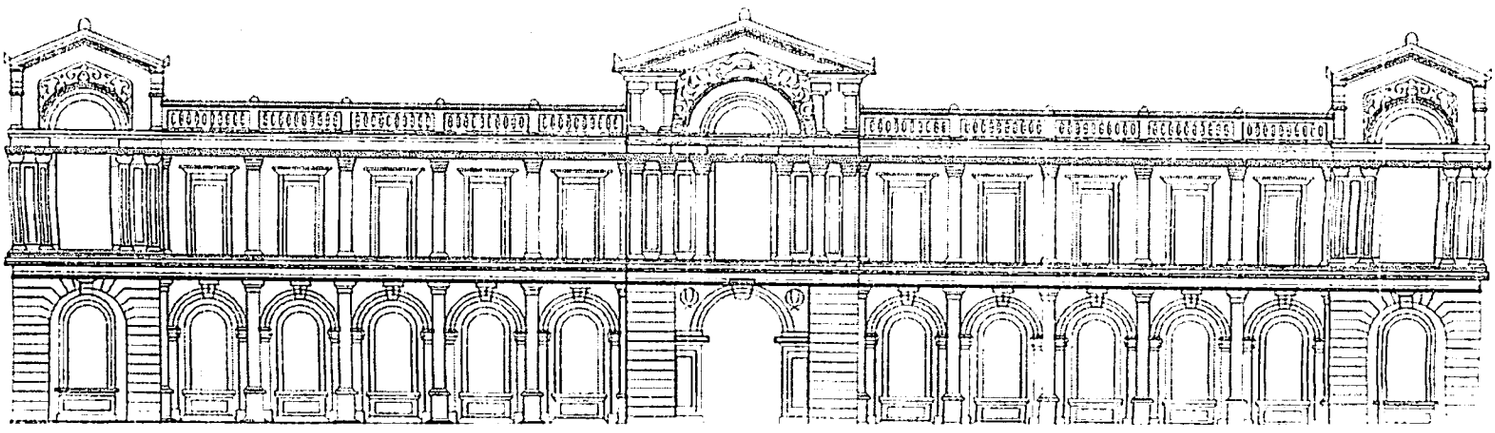
Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad de Chile, a base de los criterios descritos en Nota 2b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 9. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Chile y filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

La inversión en la sociedad Editorial Universitaria S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006, ha sido registrada en base a estados financieros no auditados.

La Universidad se encuentra abocada a determinar el cálculo de la valorización de determinados bienes inmuebles del activo fijo, cuya incorporación en la contabilidad provienen desde su fundación en 1842 hasta estos días.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haber sido necesarios en relación a las materias que se comentan en los párrafos 4 y 5, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Chile al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

De acuerdo a lo señalado en Nota 2 t), la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2007 y 2006 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario - Universidad de Chile.

Santiago, Chile
01 de febrero de 2008

Jaime Goñi Garrido
Socio